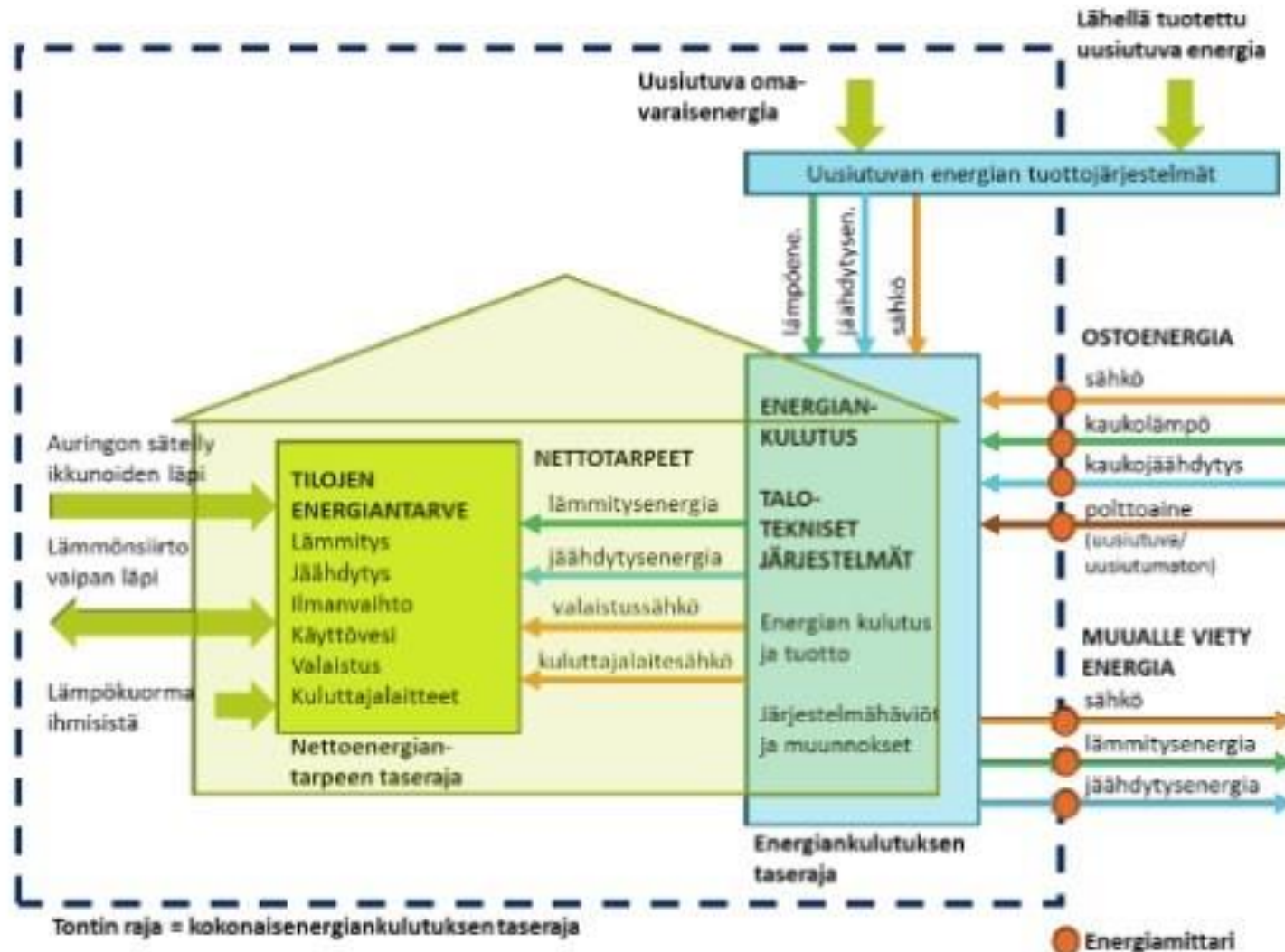


**Lämpöpumppujen
rooli
LeaseGreenin
palvelumallissa**

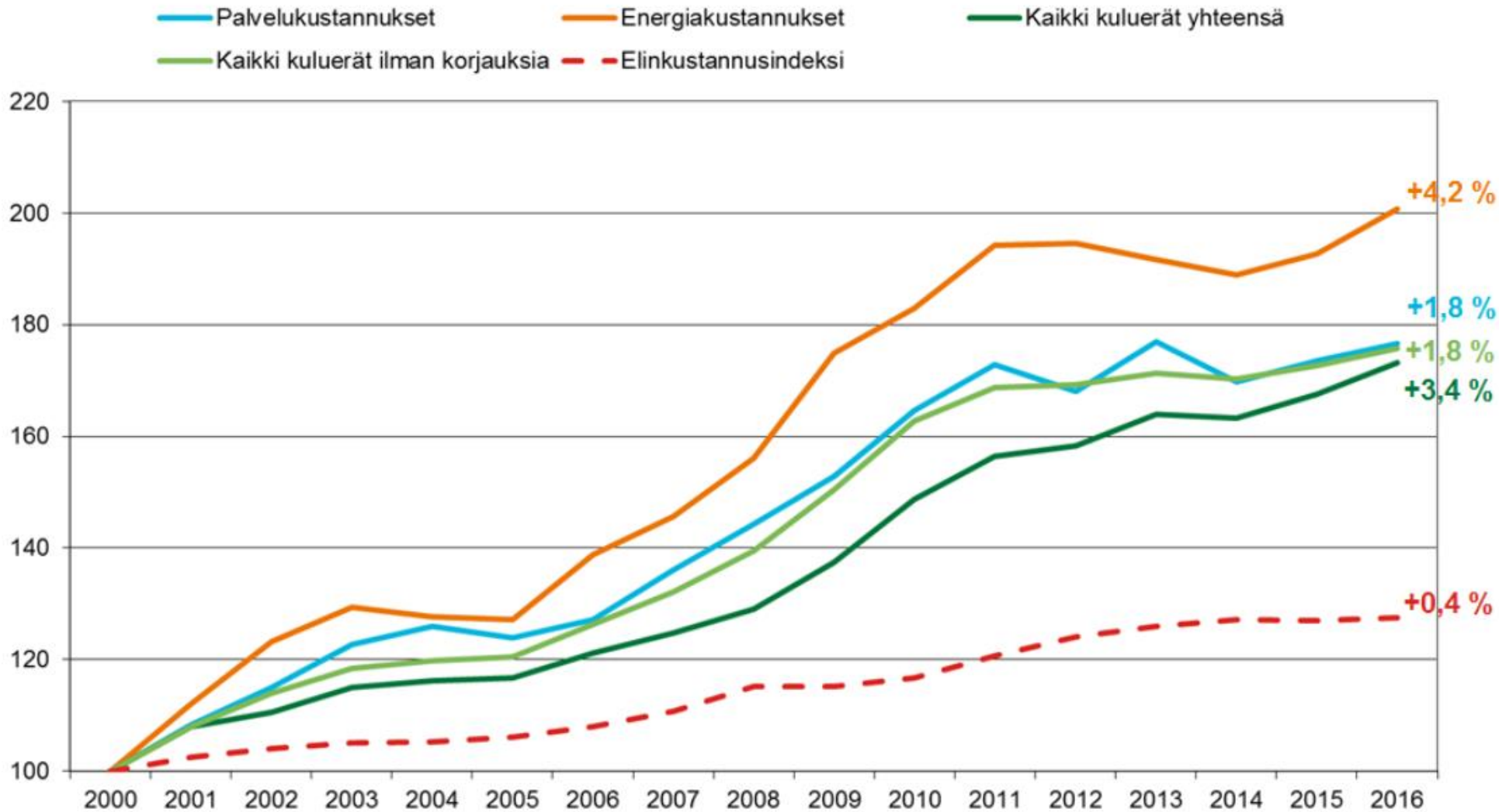
Toimitusjohtaja
Tomi Mäkipelto



LeaseGreenin "taseraja" on sama kuin kokonaisenergiakulutuksen taseraja

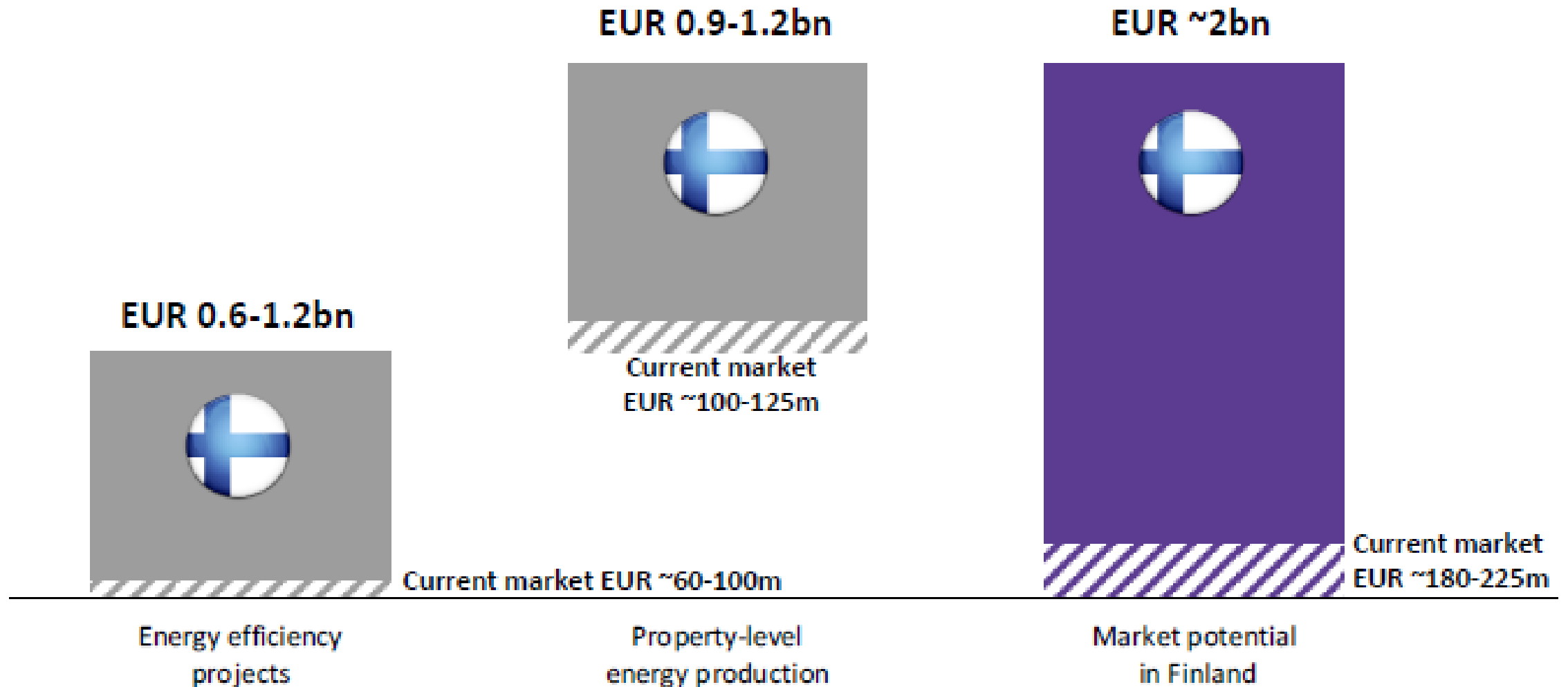


Korjausvelka ja käyttökustannukset kasvavat

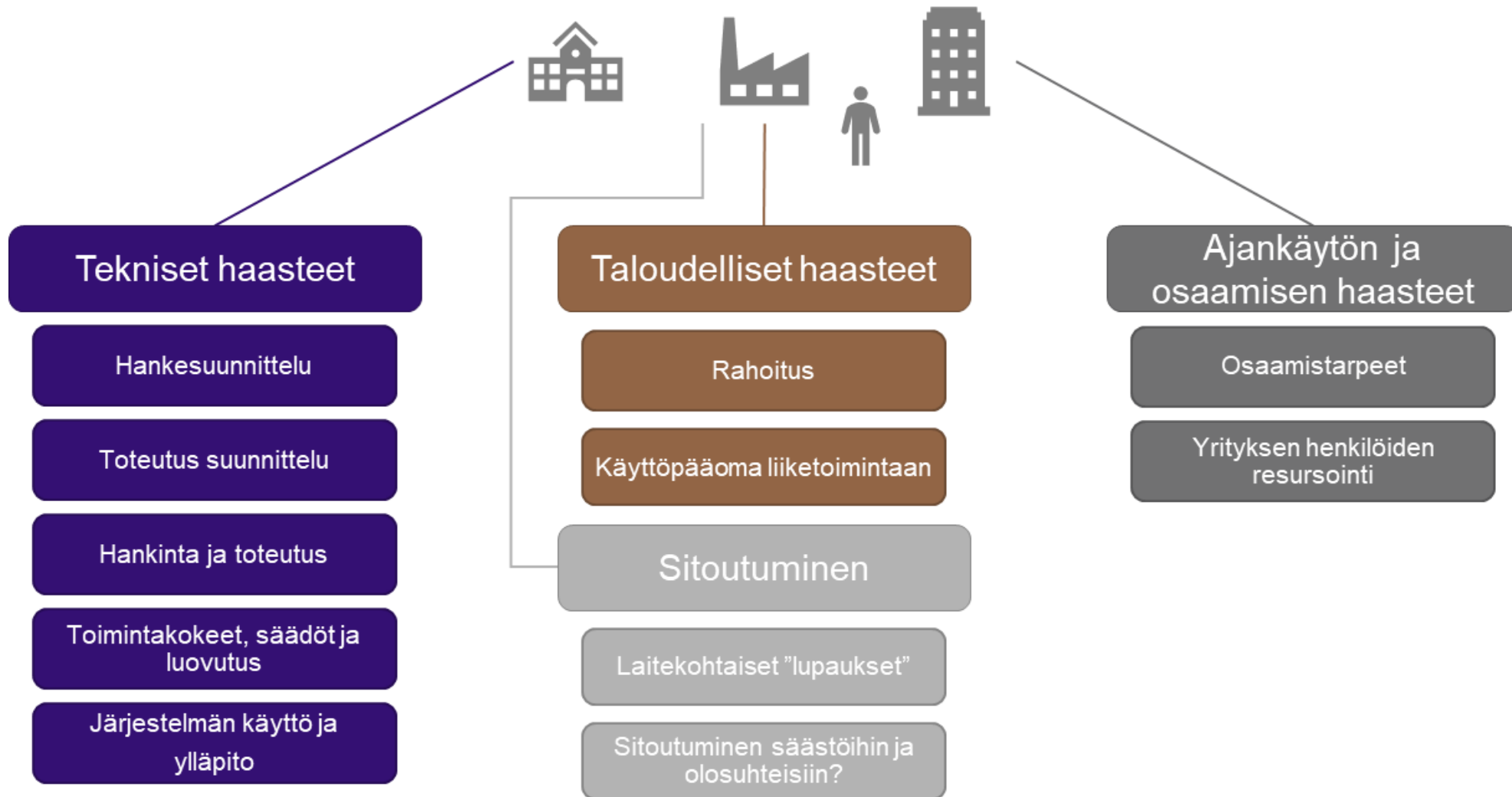


- Kiinteistöjen korjausvelka 30 – 50 mrd. euroa
 - 7 – 11% arvosta
- Käyttökustannukset kasvavat vahvasti
 - Energia 100% 15 vuodessa
 - 4,2% viime vuonna

Energiatohokkuuden markkinakatsaus



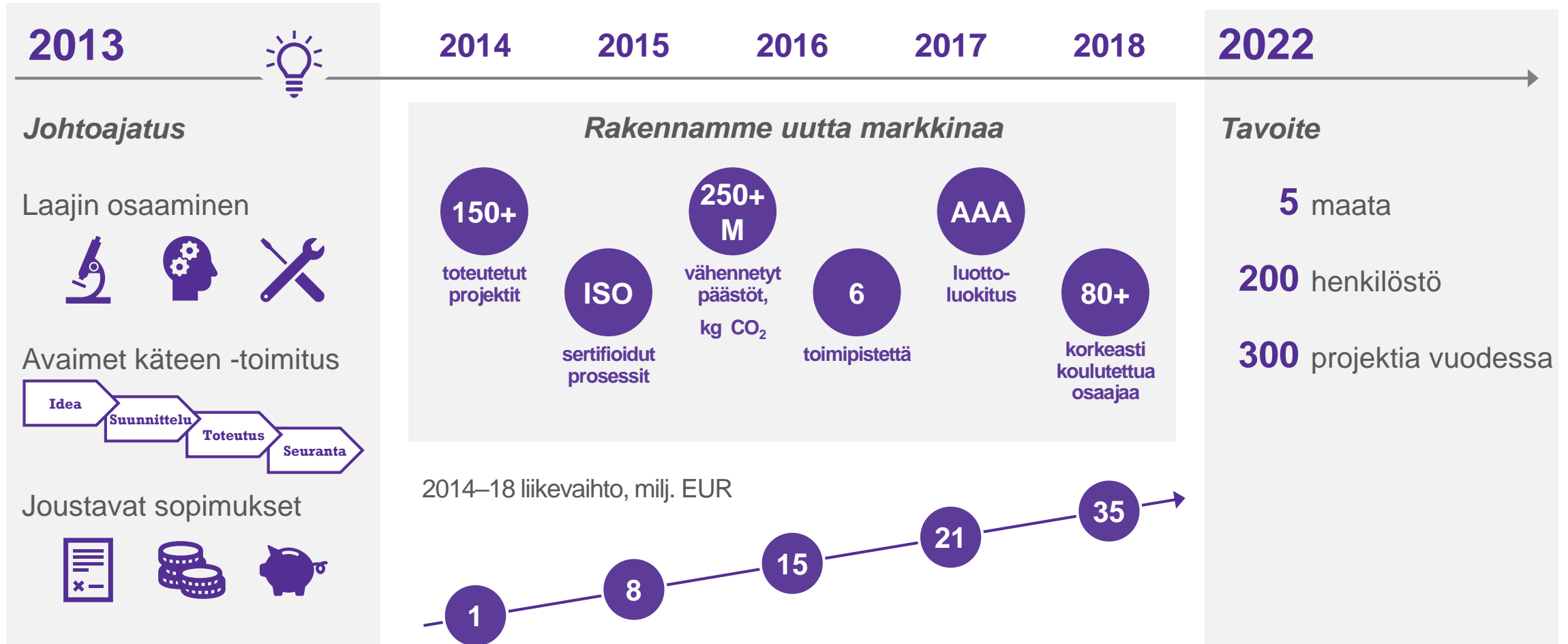
Miksi energiatehokkuushankkeita ei olla tehty Suomessa niin paljon kuin olisi kannattanut?



LeaseGreenin sopimusmallit

	Vastuu kokonaisuudesta	Elinkaari- tehokkaat ratkaisut	Etä- optimointi- palvelu	Kassavirta- positiivinen rahoitus	Laiteturva palvelun ajalle	Taseneut- raali rahoitus- ratkaisu (FAS)
Kertamaksu	✓	✓	✓			
Kuukausi- maksu- sopimus	✓	✓	✓	✓		
Palvelu- sopimus	✓	✓	✓	✓	✓	✓

LeaseGreenin tarina: Kääntämällä energiahukan asiakkaan voitoiksi muutamme myös markkinoita



LeaseGreenin missio: Teemme asiakkaidemme liiketoiminnasta kannattavampaa energiakustannuksia pienentämällä

Koko ketju kuntoon – suurin vaikutus



Osaratkaisuihin kokonaispalveluun

Perinteinen tapa		LeaseGreenin tapa
Tuotelähtöinen tarjonta	➔	Täysin räätälöity ratkaisu joka kattaa kaikki teknologiat
Pirstaloitunut arvoketju	➔	Avaimet käteen: ideat, toteutus ja seuranta samalta tiskiltä
Yhden teknologian toimittajat	➔	Täydellinen teknologinen riippumattomuus
Rajoitetut mahdollisuudet investointeihin	➔	Energiansäästö kattaa investoinnin kustannukset

Millaisia kumppaneita LeaseGreen etsii?

- Etsimme kumppaneita toteuttamaan yhteistyössä kanssamme energiatehokkuushankkeita
 - Arvostamme teknologista edelläkävijyyttä, kustannustehokkuutta ja laatua
- Tarjoamme kumppaneille laajan rajapinnan toteuttaa hankkeita valitulla toimituslaajuudella
 - Sulpun jäsenten näkökulmasta tarjoamme erityisesti mahdollisuutta päästä mukaan hankkeisiin, missä yhdistetään kiinteistöjen ilmanvaihdon ja automaation modernisointihankkeita kiinteistökohtaiseen energiatuotantohankkeisiin

LeaseGreen tarkoittaa energian säästämistä kannattavasti – kiinteistön tyypistä riippumatta



SAIRAALA

Energiansäästö 15 %

IRR 22 %

Kaunialan sairaala



URHEILUKESKUS

Energiansäästö 23 %

IRR 33 %

Kuortaneen Urheiluopisto



TEHDAS

Energiansäästö 41 %

IRR 12 %

ISKUn huonekalutehdas



TOIMISTOKIINTEISTÖ

Energiansäästö 30 %

IRR 19 %

Kutomo Business Park (Etera)



LIIKEKESKUS

Energiansäästö 29 %

IRR 12 %

Liesikujan liikekeskus



KYLPYLÄHOTELLI

Energiansäästö 13 %

IRR 25 %

Långvikin kokous- ja kylpylähotelli

An aerial photograph of a city, likely Helsinki, taken during the "blue hour" of sunset. The sky is a mix of soft blues and oranges, with scattered clouds. The city below is densely packed with buildings, many with red-tiled roofs. A prominent white building with a classical facade is visible in the lower center. The text "Säästämme rahaa ja ympäristöä." is overlaid in a large, white, sans-serif font, centered in the upper half of the image.

**Säästämme
rahaa ja
ympäristöä.**