

Maalämmöllä säästää tuhansia euroja – myös rivi- ja kerrostalossa

[Maalämmöllä säästää tuhansia euroja – myös rivi- ja kerrostalossa](#)



Jo joka toinen omakotirakentaja päätyy maalämpöön. Buumi on leviämässä myös kerros- ja rivitaloihin, joihin asennetaan vuosittain useita satoja maalämpöpumppuja.

– Suomessa on kymmeniä tuhansia kaukolämpöön kuulumattomia rivi- ja kerrostaloja, joita lämmitetään öljyllä tai vesikiertoisella sähköllä. Erityisesti sellaisessa talossa siirtyminen maalämpöön olisi ympäristö- ja taloussyistä järkevää, toteaa Suomen Lämpöpumppuyhdistyksen toiminnanjohtaja Jussi Hirvonen.

Hirvonen esittelee kohdetietoja, jotka osoittavat, että yhtiövastiketta on voitu kerros- ja rivitaloissa maalämpöön siirtymisen jälkeen jopa laskea.

Maalämpöpumpun asennus maksaa kaikkineen vajaat 20 000 euroa. Hirvosen mukaan maalämpöön siirtyminen lisää talon arvoa investoinnin verran. Sen lisäksi on tiedossa muita hyviä talousuutisia.

– Öljylämmitteisen talon muuttaminen maalämmitteiseksi näkyy vuodessa energialaskussa 60-70 prosentin säästönä. Mikäli investointi rahoitetaan osaketalossa yhtiölainalla, sitä maksetaan pois energiasäästöllä ja säästöä kertyy ylikin.

Erityisen kannattavana Hirvonen pitää kymmeniä vuosia sitten hankitun, halpaan yösähköön perustuvan sähkölämmityksen vaihtamista maalämpöön.

– Yösähköä ei käytännössä enää ole, sen hinta on niin lähellä päiväsähköä. Yösähköbuumin aikaan asennetuista säiliöistä suurin osa on kaiken lisäksi niin vanhoja, että niiden käyttöikä lähestyy loppuaan.

Myös suorasähkölämmiteinen talo voidaan muuttaa maalämmölle. Se kuitenkin edellyttää myös vesikiertoisten pattereiden asentamista. Mikäli pattereita ei haluta vaihtaa, Hirvonen suosittelee ilmalämpöpumpun hankintaa.

– Ilmalämpöpumppu maksaa tuhannesta kahteen tuhanteen euroon ja energialasku pienenee vuodessa 300-600 euroa. Kaupanpäälle tulee jäähdytys.

Maalämpöpumpun asentaminen edellyttää porauslupaa, jonka saamisessa on kaupunkien välisiä eroja.

– Joissain kaupungeissa, kuten Tampereella ja Lahdessa luvan saaminen on ollut hankalaa. Espoossa lupien saanti kesti viime kesänä todella kauan. En tiedä, suojellaanko lupia panttaamalla kaukolämmön ja energiayhtiöiden asemaa, ne kun ovat kaupungeille tärkeä verotulojen lähde, pohtii Hirvonen.

Ympäristöasioita ei voi energiaratkaisuissa ohittaa.

– Yksittäinen kuluttaja ei voi millään muulla ratkaisulla tehdä ympäristön kannalta näin merkittävää tekoa. Maalämmön asentaminen on pysyvä energiansäästöteko.

Viime vuonna maalämpöpumppujen myynti kasvoi 72 prosenttia edellisvuoteen verrattuna. Myös kuluvana vuonna on asennettu jo kymmeniä tuhansia lämpöpumppuja.

– Suomessa on edelleen yli 300 000 omakotitaloa jotka lämpiävät öljyllä tai vesikiertoisella sähköllä eli niin sanotulla keskuslämmityksellä. Maalämmölle on kysyntää, toteaa Hirvonen.

Lisätietoa maalämmöstä saat 26.-28.10. Vantaalla Myyrmäki-hallissa järjestettävillä omakotimessuilla. Messujen kotisivut: www.omakotimessut.net

Maalämpöä harkitseva

- Varmista, että maalämpöjärjestelmän ja lämpökaivon mitoitukset ovat riittäviä läpi vuoden.
- Tarkista, että hankkimaasi laitteistoon saa varaosia ja huoltopalvelua myös kymmenen vuoden päästä.
- Selvitä takuehdot ja mitkä yritykset ovat takuiden tosiasialliset myöntäjät.
- Hanki lämpökaivon porauslupa hyvissä ajoin.
- Varmista, että toimittajalla on kylmäaineiden käsittelyluvat.
- Varmista, että toimittaja on ennakkoperintärekisterissä, jotta saat kotitalousvähennykset.
- Tarkista, että pumpun maahantuoja tai valmistaja on Suomen Lämpöpumppuyhdistyksen jäsen.
- Tarkista asennuksen tekevän yrittäjän taustat ja osaaminen.

Lisätietoa: www.sulpu.fi

Julkaistu Länsiväylässä, Vantaan Seudun Sanomissa ja Helsingin Uutisissa 4.9.2012